



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI LECCE  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2011

Prot. n. 3846/A10

Lecce, 03 AGO. 2011

All'Albo di Istituto

DELIBERA N. 11

Oggetto: canoni noleggio sale e spazi.

	Presenti	Assenti
Prof. ssa Bianca Codacci-Pisanelli	Si	
Dr.. Carpentieri Toti	Si	
Prof. Claudio Delli Santi	Si	
Prof. Antonio Elia	Si	
Sig. Enrico Gabriele Rollo	Si	

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'anno duemilaundici, il giorno ventitre del mese di maggio;

Visto lo Statuto dell'Accademia di Belle Arti di Lecce approvato con D.D. n. 498 del 02 dicembre 2005;

Visto il D.D. 25/07/2006 n. 562 con il quale è stato approvato il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, di questa Accademia;

Vista la precedente Delibera n. 5 del 04/03/2011, con la quale si regolamentava la concessione di locali e spazi di questa Accademia;

Visto il Bilancio provvisorio per l'esercizio finanziario 2011;

Ritenuto opportuno determinare gli importi di noleggio di sale e spazi disponibili nell'Accademia per manifestazioni e convegni, proposti eventualmente da Associazioni e Enti;

Considerato che predetti importi siano stabiliti per non generare confusione, e dare informazioni univoche;

Ritenuto, per le motivazioni addotte, congrui gli importi indicati;

All'unanimità dei presenti;

DELIBERA

Di fissare per Enti e Associazione un contributo spese per concessione di spazi, ammontanti ad € 500,00 al giorno, e ad € 700,00 al giorno se festivi..

Di determinare oltre al costo di affitto anche le spese per il pagamento del Personale rapportate ai giorni di impegno e dell'assicurazione, a carico del richiedente.

Di approvare il contratto di concessione che si allega alla presente Delibera.

Di concordare preventivamente, con il Direttore, l'utilizzo di specifiche attrezzature.

Di provvedere alle variazioni di bilancio a seguito dell'accertamento delle somme.

f.to

Il Presidente

Prof.ssa Biancaneve Codacci-Pisanelli

Delibera n. 11



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI LECCE  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2011

**ALLEGATO 1**

**CONCESSIONE**

L'anno 2011, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso l'Accademia di Belle Arti di Lecce, sono presenti:

- 1) la prof.ssa Biancaneve Codacci Pisanelli, nata a Roma il 15/07/1956, nella sua qualità di Presidente dell'Accademia, residente per la carica presso la sede della stessa, in via Libertini n. 3 – Lecce;
- 2) il dott. ...., nato a Napoli ....., nella sua qualità di Amministratore Unico della ..... con sede legale in \_\_\_\_\_ (P.IVA \_\_\_\_\_)

**P R E M E S S O**

- che la Società ..... ha richiesto con nota del \_\_\_\_\_ l'autorizzazione ad utilizzare gli spazi della Accademia e in particolare \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_ nei giorni del \_\_\_\_\_;
- che l'Accademia di Belle Arti di Lecce, ha espresso parere favorevole, in considerazione del valore promozionale dell'iniziativa nei confronti della stessa, come sedi idonee per incontri di notevole valenza sociale e culturale;
- che in riferimento ai compiti istituzionali, l'Accademia di Belle Arti di Lecce è tenuto all'espletamento dell'attività di tutela e salvaguardia del complesso in cui è ubicata la Istituzione;
- che la Società ..... potrà avvalersi della collaborazione professionale di natura occasionale di parte del personale, in servizio presso l'Accademia di Belle Arti di Lecce, e all'uopo designato;

**V I S T O**

- le precedenti Delibere nn. 5 e 11, con la quale, rispettivamente, sono stati emanati il regolamento e fissati i canoni di affitto delle sale e degli spazi di questa Accademia di Belle Arti;

**S I C O N C E D E**

Alla Società \_\_\_\_\_, l'autorizzazione a svolgere quanto richiesto come da allegato programma, alle seguenti condizioni:

Art.1- La premessa costituisce parte integrante del presente Atto di Concessione.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI LECCE  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2011

Art.2- Nel presente Atto di Concessione, per una precisa identificazione delle parti costituite, l'Accademia di Belle Arti di Lecce sarà indicato in appresso come "Amministrazione Concedente", mentre la Società ....., sarà indicata come "Società Concessionaria".

Art.3- Oggetto della Concessione è la realizzazione di \_\_\_\_\_ offerta nella sala \_\_\_\_\_ della ..... per il giorno \_\_\_\_\_.

Art.4- Sarà cura della Società Concessionaria rispettare il programma concordato con l'Amministrazione Concedente, che si allega al presente Atto di Concessione, formandone parte integrante. Il mancato rispetto dello stesso e delle modalità organizzative concordate con questa Amministrazione Concedente sarà causa di risoluzione contrattuale.

Art.5- Nessun uso diverso da quello dichiarato può considerarsi legittimo, senza l'autorizzazione scritta dell'Amministrazione.

Art.6- Ogni allestimento dovrà rispettare il decoro dell'ambiente e le esigenze della struttura che ospita la manifestazione e pertanto dovrà essere concordato con la Direzione dell'Accademia, nonché essere in regola con le attuali normative di legge in materia di sicurezza.(D.Lgs n. 81/2008)

Art.7- La Società Concessionaria si impegna a preservare il percorso effettuato dai visitatori da impedimenti o ostacoli di ogni tipo, onde poter garantire la massima sicurezza per l'incolumità del pubblico.

Art.8- Saranno, a carico della Società Concessionaria le spese relative all'allestimento ed al disallestimento oltre a quelle di pulizia e di ripristino integrale dello stato dei luoghi,

Art.9- La Società Concessionaria esonera l'Amministrazione Concedente da qualsiasi responsabilità per danni o asportazione del materiale lasciato in deposito negli ambienti dell'Accademia di Belle Arti di Lecce.

Art.10- La Società Concessionaria si assume qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa derivante da eventuali danni verificatisi a persone o cose durante il periodo della Concessione ed a garanzia stipulerà una polizza assicurativa di responsabilità civile per rischi diversi, sollevando l'Amministrazione Concedente da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art.11- La Società Concessionaria dovrà stipulare una polizza fideiussoria, per un importo pari a tre volte il corrispettivo prestabilito per lo svolgimento di ogni singola serata , a garanzia di eventuali danni derivanti dall'uso degli spazi demaniali indicati.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI LECCE  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2011

Art.12- In virtù della discrezionalità riservata ai capi d'istituto nella determinazione dei canoni e dei corrispettivi da versare, per l'uso di spazi di interesse storico-artistico, si determina il canone complessivo nella misura di € 2.000,00 (Duemila/00).

Art.13- Il versamento del canone è effettuato prima della stipula del presente atto di concessione sul c/c intestato a Accademia di Belle Arti di Lecce presso la Banca Nazionale del Lavoro, Filiale di Lecce codice IBAN **IT71X 01005 16000 000000200030** indicando nella causale il luogo e il giorno della manifestazione

Art.14- L'Amministrazione Concedente è tenuta ad espletare l'attività di tutela e salvaguardia del patrimonio storico-artistico di propria competenza, in occasione di manifestazioni, convegni e congressi. La Società Concessionaria dovrà, pertanto, provvedere al pagamento del corrispettivo relativo alla prestazione professionale occasionale svolta dal personale dipendente all'uopo designato, che presterà servizio oltre il normale orario di lavoro.

Art.15- L'importo del corrispettivo corrispondente per ogni unità designata dall'Amministrazione, per lo svolgimento della prestazione professionale occasionale svolta, dovrà essere corrisposto dalla Società Concessionaria e versato sul conte corrente di cui al precedente articolo 13.

Art.16 - Per quanto non previsto nel presente Atto di Concessione, l'Associazione Concessionaria dovrà, comunque, osservare tutte le norme sancite dalla Legge 14/1/93 n. 4, dal relativo Tariffario approvato con D.M. 8/4/94, nonché le prescrizioni indicate nel successivo regolamento adottato con D.M. 24/3/1997 n.139.

Art.17- Il presente Atto di Concessione redatto in triplice copia è letto, approvato e sottoscritto dalle parti costituite.

**L'ASSOCIAZIONE CONCESSIONARIA**

**ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI LECCE**  
**prof. Biancaneve Codacci-Pisanelli**